



डॉंबिवली नागरी सहकारी बँक लि.

DNS BANK (मल्टी-स्टेट शेड्यूल्ड बँक)

अर्थात् विश्वास मिळे अन् विश्वासाला अर्थ मिळे!

Recovery Department: Madhukunj, 2nd Floor, P-52, Phase - II, M.I.D.C., Kalyan Shil Road, Sonarpada, Dombivli (East), Thane - 421204.

Telephone No. 0251-2875000/2875116 Email ID :- recovery@dnsb.bank.in

E-AUCTION SALE NOTICE

Auction Sale/bidding would be conducted only through Website <https://www.bankeauctions.com>. Sale by Public Auction under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act) and Rules made thereunder of the below mentioned properties mortgaged to Dombivli Nagari Sahakari Bank Limited (the Bank) for the advances granted to the below mentioned Borrowers.

Sr. No.	Name of the Borrower	Amount Outstanding as mentioned in 13(2) notice. Amt. in Rupees.
1.	Mr. Nitin Rajaram More	Rs.37,24,540.89
2.	Mrs. Hemanti Yogesh Bhoir	Rs.49,27,613.43
3.	Mr. Kaustubh Vijay Vinherkar	Rs.28,68,278.63
4.	Mr. Jayesh Bapusaheb Deshmukh	Rs.19,97,741.62
5.	Mrs. Medha Vikas Ghangrekar	Rs.13,79,383.42
6.	Mr. Sagar Bharat Tupe	Rs.22,74,885.37

The Bank is having physical possession of the below mentioned Secured Assets under SARFAESI Act. The Bank has decided to carry out Public Auction of the following properties for recovery of its dues.

Sr. No	Description of the Property	Reserve Price (in Lakh)	EMD (in Lakh)	Date and Time of Inspection	Date and Time of Auction
1.	Flat No. 204, area adm. 363 Sq. fts. (33.73 sq.mtrs) + exclusive areas admeasuring 117 sq.fts. 33 sq.fts. open Terrace + adm 84 sq.fts usable area on second floor of the building No-5 known as "Anuradha" in the complex known as Aboli Estate Co-operative Housing Society (proposed), Village Kanchangaon, Dombivli (East)	43.68	4.40	05/10/2026 11.00 a.m. to 2.00 p.m.	14/10/2026 at 11.00 a.m. to 2.00 p.m.
2.	Flat No.203, adm.460 Sq.fts.(Carpet)(42.76 Sq.Mtrs.) on Second floor, in the building known as "Sudam Residency, situated at Village Gaondevi, Dombivli(West)	48.36	4.84	06/10/2026 11.00 a.m. to 2.00 p.m.	14/10/2026 at 11.00 a.m. to 2.00 p.m.
3.	Flat No.303, admeasuring area 348 Sq. Fts. (Carpet), in the building known as Vighnahar Sudama, village Mouje Pen, Taluka Pen, District Raigad.	20.88	2.10	07/10/2026 11.00 a.m. to 2.00 p.m.	14/10/2026 at 11.00 a.m. to 2.00 p.m.
4.	Flat No. 302, Area adm 469 sq.fts. i.e. 43.58 sq.mtrs (carpet) on Third floor, Building No-1, Atharva Residency, at Village Dhavale Gaon, Vangani, Taluka Ambernath, Dist.Thane,	12.29	1.23	05/10/2026 11.00 a.m. to 2.00 p.m.	14/10/2026 at 11.00 a.m. to 2.00 p.m.
5.	Flat No.701, having area adm.39.11 sq. mtrs (carpet), on Seventh floor, "Tulsi Arambh", Type-A, B-Wing, Village Kharvai, Taluka Ambernath, District Thane, limits of the Kulgaon Badlapur Municipal Council, Kulgaon.	25.20	2.52	07/10/2026 11.00 a.m. to 2.00 p.m.	14/10/2026 at 11.00 a.m. to 2.00 p.m.
6.	Flat No.B- 1106, adm 421 sq.fts i.e.39 sq.mtr (carpet) along with Adjacent Terrace adm 103 sq.fts. i.e. 9.57 sq.mtrs, Total Built up area adm 650 sq.ft. i.e.60.38 sq.mtr in the building B of "City Light" situated at Mauje Khed Shivapur, Taluka Haveli, Dist-Pune, within the limit of Grampanchayat Khed Shivapur.	24.70	2.50	07/10/2026 11.00 a.m. to 2.00 p.m.	14/10/2026 at 11.00 a.m. to 2.00 p.m.

Auction Conducted through :- Website of C1 India (<https://www.bankeauctions.com>) & address to obtain and submit offers along-with the online inter se bidding etc., may contact <https://www.bankeauctions.com>, M/s. C1 India Pvt Ltd, Tel: helpline no. 7291981124/25/26. (M): 8866682937, Mr. Bhavik Pandya. Helpline Email ID- maharashtra@c1india.com & support@bankeauctions.com.

This Publication shall also be treated as a Thirty (30) Days' Notice to the above-named Borrowers, Mortgagors, under the provisions to Rules 8(6) and 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link i.e. <https://www.bankeauctions.com>. The Authorized Officer reserves the absolute right to accept or reject any bid, postpone, adjourn, cancel or withdraw the auction, or modify the terms and conditions of sale without assigning any reason and without incurring any liability whatsoever. The intending bidders can contact the undersigned Authorized Officer for any information to on Mobile Nos. 7977187695 / 9594968179 / 9821651800.

Place : Dombivli.
Date : 07/09/2026

Sd/-
Shashikant S. Gawade
(Authorized Officer)
Dombivli Nagari Sahakari Bank Ltd.

मुंबई, सोमवार, ७ सप्टेंबर २०२६



डॉबिवली नागरी सहकारी बँक लि. DNS BANK (मल्टी-स्टेट शेड्यूल्ड बँक)

अर्थाला विश्वास मिळे अन् विश्वासाला अर्थ मिळे!

वसुली विभाग : "मधुकुंज", दुसरा मजला, पी-५२, फेज-२, एमआयडीसी, कल्याण शिल्प रोड, सोनार पाडा,
डोंबिवली (पूर्व), जिल्हा - ठाणे-४२१२०४.

वेबसाईट- www.dnsbbank.in, ई-मेल आयडी - recovery@dnsb.co.in

ई-लिलाव विक्री सूचना

लिलाव विक्री/बोली प्रक्रिया केवळ <https://www.bankeauctions.com> या संकेतस्थळावरूनच करण्यात येईल. खाली नमूद केलेल्या कर्जदारांना मंजूर करण्यात आलेल्या कर्जासाठी डॉबिवली नागरी सहकारी बँक लिमिटेड (बँक) यांच्या तारण ठेवलेल्या खाली नमूद मालमत्तांची विक्री ही सिव्क्युरिटीयझेशन अँड रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिव्क्युरिटी इंटरस्ट अँक्ट, २००२ (सर्फेसी अँक्ट) व त्याअंतर्गत करण्यात आलेल्या नियमानुसार जाहीर लिलावाद्वारे करण्यात येणार आहे.

अ. क्र.	कर्जदारांचे नाव	१३(२) सूचनामध्ये नमूद थकबाकी रक्कम. रक्कम रुपयांत.
१.	श्री. नितीन राजाराम मोरे	रु. ३७,२४,५४०.८९
२.	सौ. हेमंती योगेश भोईर	रु. ४९,२७,६९३.४३
३.	श्री. कौस्तुभ विजय विहेकर	रु. २८,६८,२७८.६३
४.	श्री. जयेश बापूसाहेब देशमुख	रु. १९,९७,७४९.६२
५.	सौ. मेधा विकास घांगिकर	रु. १३,७९,३८३.४२
६.	श्री. सागर भरत तुपे	रु. २२,७४,८८५.३७

सर्फेसी अँक्ट अंतर्गत बँकेकडे खाली नमूद केलेल्या तारण मतेचा प्रत्यक्ष कब्जा आहे. बँकेने त्यांची थकबाकी वसूल करण्यासाठी खालील मालमतेचा जाहीर लिलाव करण्याचा निर्णय घेतला आहे.

अ. क्र.	मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत (रु. लाखात)	इअर (रु. लाखात)	लिलावाची तारीख आणि वेळ	निरिक्षणाची तारीख आणि वेळ
१.	प्लॉट क्र. २०४, क्षेत्र मोज. ३६३ चौ. फू. (३३.७३ चौ. मी.) + अन्य क्षेत्र मोजमापित ११७ चौ. फू., ३३ चौ. फू. ओपन ट्रेस + मोजमापित ४८४ चौ. फू. वापरण्यायोग्य क्षेत्र, विल्डिंग क्र. ५ च्या दुसऱ्या मजल्यावर, "अनुतथा" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या, अबोली इस्टेट को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी (प्रस्तावित) अशा ज्ञात कॉम्प्लेक्समध्ये, गाव कांचनगाव, डॉबिवली (पूर्व)	४३.६८	४.४०	०५/१०/२०२६ स. ११.०० ते दु. ०२.००	१४/१०/२०२६ रोजी स. ११.०० ते दु. १२.००
२.	प्लॉट क्र. २०३, मोज. ४६० चौ. फू. (चटई) (४२.७६ चौ. मी.), "सुदामा रेसिडेन्सी" नावाने ओळखली जाणाऱ्या इमारतीमधील दुसऱ्या मजल्यावर, स्थित येथे गाव गावदेवी, डॉबिवली (पश्चिम)	४८.३६	४.८४	०६/१०/२०२६ स. ११.०० ते दु. ०२.००	१४/१०/२०२६ रोजी स. ११.०० ते दु. १२.००
३.	प्लॉट क्र. ३०३, मोजमापित क्षेत्र ३४८ चौ. फू. (चटई), "विघ्नहर सुदामा" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये, गाव मौजे पेण, तालुका पेण, जिल्हा रायगड.	२०.८८	२.१०	०७/१०/२०२६ स. ११.०० ते दु. ०२.००	१४/१०/२०२६ रोजी स. ११.०० ते दु. १२.००
४.	प्लॉट क्र. ३०२, क्षेत्र मोज. ४६९ चौ. फू. म्हणजेच ४३.५८ चौ. मी. (चटई), तिसऱ्या मजल्यावर, विल्डिंग क्र. - १, अथर्व रेसिडेन्सी, येथे गाव हवळे गाव, वांगणी, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे,	१२.२९	१.२३	०५/१०/२०२६ स. ११.०० ते दु. ०२.००	१४/१०/२०२६ रोजी स. ११.०० ते दु. १२.००
५.	प्लॉट क्र. ७०१, क्षेत्र मोज. ३९.११ चौ. मी. (चटई), सातव्या मजल्यावर, "तुलसी आरंभ", टाईप-ए, बी-व्हिग, गाव खारवाई, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे, कुळगाव बदलापूर महानगरपालिका, कुळगाव यांच्या हद्दीत.	२५.२०	२.५२	०७/१०/२०२६ स. ११.०० ते दु. ०२.००	१४/१०/२०२६ रोजी स. ११.०० ते दु. १२.००
६.	प्लॉट क्र. बी-११०६, मोज. ४२१ चौ. फू. म्हणजेच ३९ चौ. मी. (चटई) त्यासह लागतचे ट्रेस मोज. १०३ चौ. फू. म्हणजेच ९.५७ चौ. मी., एकूण बिल्टअप क्षेत्र ६५० चौ. फू. म्हणजेच ६०.३८ चौ. मी., "सिटी लाईट" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारत बी मध्ये, मौजे खेड शिवापूर येथे, तालुका हवेली, जिल्हा-पुणे, ग्रामपंचायत खेड शिवापूरच्या हद्दीत.	२४.७०	२.५०	०७/१०/२०२६ स. ११.०० ते दु. ०२.००	१४/१०/२०२६ रोजी स. ११.०० ते दु. १२.००

लिलाव खालील माध्यमातून आयोजित करण्यात येत आहे :- सी१ इंडिया यांच्या संकेतस्थळामार्फत (<https://www.bankeauctions.com>) आणि ऑनलाईन इंटर-से बिडिंगसह ऑफर्स प्राप्त करण्यासाठी व सादर करण्यासाठीचा पत्ता इत्यादी बाबींकरिता <https://www.bankeauctions.com>, मे. सी१ इंडिया प्रा. लि. यांच्याशी संपर्क साधावा, दूरध्वनी : हेलपलाईन क्र. ७२९१९८११२४/२५/२६, (मो.) ८८६६६८२९३७, श्री. भाविक पंड्या.

हेलपलाईन ई-मेल आयडी : maharashtra@c1india.com & support@bankeauctions.com.

हे प्रकाशन वरील नमूद कर्जदार, गहाणदार यांना सिव्क्युरिटी इंटरस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि १(१) मधील तरतुदीनुसार तीस (३०) दिवसांची सूचना म्हणूनही मानले जाईल.

विक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्तीसाठी कृपया <https://www.bankeauctions.com> लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

प्राधिकृत अधिकारी कोणतेही कारण न देता व कोणतीही जबाबदारी न स्वीकारता कोणतीही बोली स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा, लिलाव पुढे ढकलण्याचा, तहकूब करण्याचा, रद्द करण्याचा किंवा मारो घेण्याचा तसेच विक्रीच्या अटी व शर्तीमध्ये बदल करण्याचा संपूर्ण अधिकार राखून ठेवतात.

इच्छुक बोलीदार कोणत्याही माहितीसाठी खाली सही करणाऱ्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांशी मोबाईल क्र. ७९७७९८७६९५ / ९५९४९६८९७९ / ९८२१६५१८०० वर संपर्क साधू शकतात.

सही/-

शशिकांत एस. गावडे
(प्राधिकृत अधिकारी)

डॉबिवली नागरी सहकारी बँक लि.

ठिकाण : डॉबिवली

दिनांक : ०७/०९/२०२६

*उपरोल्लेखित मराठी मजकुरामध्ये काही संदिग्धता असल्यास / आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा.